

## ヘイワールド施設内敷地一時利用規約

ヘイワールド（以下、「当社」という）施設内敷地一時利用場所（以下、「利用場所」という）を利用する展示主催者、催事主催者、物品販売出店者、キッチンカーを含む飲食物販売出店者等の一時利用者（以下、「利用者」という）は、当社の催事等開催方針である「当社の営業体制の一部として、地域住民様に対する社会貢献」に対してご理解、ご協力をいただき、次の規約（以下、「本規約」という）を遵守し、申し込むものとする。

### 1. 申込資格

- ① 上記、当社の方針に同意でき、コンプライアンスを順守している法人、任意団体であること。
- ② 上記、①の法人、任意団体の責任者が20歳以上であること。但し、学生は除きます。
- ③ 当社が定め、指定、提供する利用場所に同意できること。
- ④ 本規約において発生する利用料及びその他料金を支払えること。
- ⑤ 利用場所の水道、シンクは利用できないため、それに対応可能なこと。
- ⑥ キッチンカーまたはその営業形態に準ずる出店の場合、使用電力量を100V（1kWまで）とし、20m前後の長さの延長コードを準備できること。  
※当社規定、判断により電気の使用を著しく多く要する出店、催事はお断りさせて頂くか、もしくはご相談の上、追加料金を予め頂戴する場合がございます。
- ⑦ 利用場所への出店にあたり、保健所や役所等関係各所に必要な申請や許可などを予め取得出来ており、更に当社に提示できること。
- ⑧ 銀行取引停止処分を受けている、破産者、懲役又は禁固の刑に処せられその執行が終わっていない、申込から過去1年以内に行政処分を受けている等の内容が該当する個人、法人、任意団体は申込できません。
- ⑨ 暴力団員、またはその準構成員、反社会団体、それらの関係者やそれらを示唆する者は申込できません。
- ⑩ 手洗い、うがい、消毒を基本とした利用者及びお客様に対する感染症予防対策を実施できること。また当社が行う感染症予防対策に協力態勢が取れること。
- ⑪ お申し込み後、またはお申込み前にやむを得なく当社の規定等による判断で出店をお断りさせていただく場合、その理由は開示できません。

### 2. 必要申込書類

利用者は下記の書類のご提出をお願いします。キッチンカー、移動販売車及び飲食物販売の利用者は下記①②に加え、③から⑦の書類の提出をお願いします。提出できない場合または書類の期限が切れている場合は申込をお断りさせていただきます。予めご了承下さい。

- ① 展示、催事、出店内容の概要書（企画書やプレゼン資料、パンフレット等）及び過去の販売実施状況等を画像やホームページ、SNS等の媒体にて提示して下さい。
- ② 保健所による埼玉県北本市での許可を有する営業許可証の写し。  
※出店営業中は許可証を必ずご携帯下さい。

- ③ 食品衛生責任者又はそれに代わる資格を有する証明書の写し。
- ④ 食品営業における賠償保険や共済加入証書（施設にて出店時の物損事故や人身事故、破損等に対する賠償を必ず含む）の写し。
- ⑤ 当該キッチンカー、移動販売車の車検証の写し。
- ⑥ 身分証明書（運転免許証）の写し。

### 3. 販売、取扱品目及び展示、催事内容

- ① 申し込み時に認可された品目、展示、催事内容とします。それ以外は禁止するものとし、内容に変更があった場合はその都度当社に報告し許可を得てください。
- ② 当社の各ショップが取扱う商材と重複する場合は出店できない場合がございます。
- ③ キッチンカー、移動販売車及び飲食物販売の販売品目は、営業許可証にて認められている範囲内のもの、申し込み時に認可された品目とします。但し、アルコール飲料の販売は禁止とさせて頂いております。販売品目に変更があった場合はその都度当社に報告し、許可を得てから販売をしてください。
- ④ 利用場所では次に関連する取扱品目及び内容の取扱いを禁止します。社会通念上不適当と思われるもの、わいせつ物等公序良俗に反するもの、法令に抵触するもの、偽ブランド品やコピー商品、盗品、危険物、医薬品化粧品で薬事法に抵触する（場合）もの、賭博行為に関する物品及び、その他当社が不適当と判断したものを。
- ⑤ 当社が認可していない火器を使用した出店、催事はお断りさせて頂いております。
- ⑥ 利用場所での申込時に許可を得ていないチラシ配布、アンケート調査、回収、契約、勧誘行為、指定外スペースの利用、占有、拡声器等の使用、音楽、放送、その他当社が不適当と判断したものは禁止します。
- ⑦ 音響機器を使用されたイベント、大きな音出しが発生する利用は、各利用場所により音量の制限をさせて頂くか、もしくは利用できない場合がございます。
- ⑧ 当社規定により音量、演出、開催及び出店内容が不適切と判断した場合、または事前に当社に届出頂いた各種内容と相違があった場合、契約、利用中であってもその場で中止して頂きます。その際のご利用料金の返金は一切いたしません。またその他の不利益が生じた際も当社は一切の責任、賠償は負いません。
- ⑨ 利用場所の最大ご利用日数は基本月間最大5日間とし、連続利用日も5日間までとします（利用場所を変更しても同様）。但し、シーズンや利用場所、開催、出店内容により特別措置を採らせて頂く場合がございます。ご相談下さい。

### 4. 搬入、搬出

- ① 搬入は午前8時以降（利用場所により午前9時以降）から行えます。最終撤収完了（搬出）時間は午後9時までとさせていただきます。詳細は予めご確認下さい。
- ② 搬入出経路は当社係員及び警備員の指示に従ってください。
- ③ 搬入時間に遅れた場合、利用場所の利用が出来ない場合があります。
- ④ 事前に物品を搬入される場合、搬入物の保管は可能ですが盗難、破損等に関しては当社では一切責

任を負えません。また飲食物に関してのお預かりもお断りさせていただきます。

- ⑤ 搬入出時や当社施設内へ車両を乗り入れる際は徐行運転にて安全を最優先にし、事故防止に努めて下さい。人身事故、車両同士の事故、破損、施設周辺道路等での事故につきましては、当社は一切責任を負いません。

## 5. 展示、催事、出店に関する事項

- ① 設置用サイン、テーブルや椅子を持ち込み、当社が提供する利用場所にて展開、設置する場合、利用場所周辺の歩行者の通行を妨げない範囲において設置が可能です。但し、事前に当社の許可を得るものとし、設営、撤去、強風時の対策を利用者の責任の下行って下さい。当社側が状況を確認し不備があると判断した場合はその場で撤去して頂く場合がございます。またその設置により怪我人等が出た場合当社は一切責任を負いません。
- ② 利用者は利用場所内及び周辺の防火シャッターライン、非常口、消火設備、避難用経路の場所の確認をお願いします。またそれらの設備の周辺には物を設置しないようお願いいたします。
- ③ 利用者はお客様や通行者の通行の妨げになる電源コードやその他妨げになる類のものに対して養生テープ等による養生物にて安全を確保して下さい。養生物は利用者が用意して下さい。当社から養生状態に対し指導があった場合は指示に従って下さい。
- ④ キッチンカー、移動販売車や駐車場を一時利用として利用される場合、お客様や通行者が車の輪止めにつまづき怪我をされるケースが予想されます。予防対策としてカラーコーンを貸し出ししておりますので当社の指示に従い設置して下さい。
- ⑤ 各種貸出什器、備品、機器等は数に限りがございます。また音響に関わる人員や警備の手配、ステージ設営等はお申し込み時期によっては手配できない場合がございます。お早めにお申し込み下さい。尚、有料、無料問わず上記各種現状優先となりますので予めご了承の上お申し込み下さい。
- ⑥ 運営の都合上、やむを得ず利用場所を変更していただく場合がございます。
- ⑦ 混雑時におけるお客様に対する整理要員の態勢を利用者側にて整えて下さい。
- ⑧ 当社規定、判断によりイベント、催事、出店内容、見込み集客数により警備が必要と判断した場合は別途有料にて警備配備をして頂きます。
- ⑨ 接客態度やサービスについては十分なご配慮をお願いいたします。お客様や当社テナントからのクレームが寄せられた場合、展示、催事、出店の中止、中断をさせていただきます。その際生じた派生的、付随的、間接的損害、営業上の利益、損害について当社は一切責任を負いません。
- ⑩ 飲酒、喫煙をされての利用は厳禁です。喫煙については当社が指定する指定の喫煙場所にてお願いいたします。
- ⑪ ゴミ箱は利用者側でご用意下さい。また準備中に出たものも含め利用者の管理の下、ゴミ（排水、売れ残り品、不用品含む）は必ずお持ち帰り下さい。
- ⑫ 利用場所は終了後、清掃も含めた原状回復に務めて下さい。複数日に渡る場合でも日々清掃を実施し衛生面にご配慮下さい。
- ⑬ キッチンカー、移動販売車にて出店される場合、複数日に渡り利用される場合でも1営業日終了後はその都度車両の搬出をお願いします。当社施設内及び利用場所に駐車し続ける事はできません。
- ⑭ 当社駐車場等屋外利用の場合、開催されるシーズン、曜日、お客様の混雑状況によりご希望の区画

を貸し出しできない場合がございます。

- ⑮ 当社駐車場の区画を利用場所としてお申込みされる場合、車両等の通りを考慮し、又当社側の意見を参考にし、余裕をもった区画取りをご検討下さい。事故等が発生した場合、利用者側での補償や対応となります。予めご了承の上お申し込みください。利用日当日、状況により当社から利用占有場所の変更等の指示をさせて頂く場合がございます。その際は指示に従って頂きご協力下さいます様お願いいたします。
- ⑯ 必要に応じて消防による検査が入ります。消防からの指示に従って下さい。消防による許可が下りない場合は営業等が出来なくなります。また保健所による検査があった場合も同様とします。ご協力をお願いいたします。
- ⑰ 意匠、デザインに著作権があり商用利用が禁止されているものを利用した看板、ポスター、チラシはヘイワールド施設内では一切使用できません。
- ⑱ 利用場所ご利用時の様子、取扱品目の画像、動画等を当社ホームページ、SNS、告知ポスターをはじめとする広報を目的とした媒体に掲載させていただく場合がございます。機密部分や不都合な点がございましたらお手数ですが予めご相談下さい。また利用者が他の利用者、商品及び関連するものに対しての撮影は禁止いたします。必要な場合は必ず対象の利用者の許可を得てから行って下さい。
- ⑲ 当社が行う催事等の事前告知の都合上、申込書にて記載された利用時間通りの利用をお願いします。利用日当日、やむを得ない理由で時間変更される場合は当社担当者にご相談下さい。また、土日祝日等の一般のお客様の来場が多く見込める日、利用者の申し込みが多数の場合等、短時間でのご利用は当社規定によりお断りさせて頂く場合がございます。
- ⑳ 当社施設内敷地一時利用の申し込みによる権利の第三者譲渡・貸与は禁止します。また第三者に委託もしくは管理、第三者との共同で行うことも禁止します。

## 6. 免責事項、秘密保持、その他

- ① 物品や金銭の管理は利用者の責任において行って下さい。また物品や金銭の取引、事件事故等の対応は当事者間の責任において行って下さい。当社はそれらの事案に関して一切関与せず、責任を負いません。
- ② 利用者もしくはそのお客様、参加者を含む関係者が故意又は過失により発生した施設や各種貸出什器、備品、機器の損傷、汚損（駐車場を利用した場合は車両のタイヤ痕も含む）、紛失に関しては利用者様のご負担により、当社が定めた期間内に責任をもって原状回復、弁償していただきます。予めご了承の上お申込み下さい。
- ③ 車両事故や故障、食中毒、感染症、異物混入をはじめとした飲食物販売に関する事故、また怪我やその他の事故が発生した場合は全て利用者様側の責任において当事者との対応を行って下さい。当社はそれらの事案に関して一切関与せず、責任を負いません。
- ④ 天候や地震、その他災害等による原因で利用場所の利用を予告なく中止させていただく場合がございます。その際生じた派生的、付随的、間接的損害、営業上の利益、損害について当社は一切責任を負いません。
- ⑤ 法令の定めにより暴力団、反社会的勢力の展示、催事、出店利用は固くお断りしています。本人確

認の為、警察当局に照会させていただく場合がございます。

- ⑥ 利用者は利用者の従業員や関係者に対しても当規約事項を周知、徹底させ、施設の秩序を乱す、あるいはテナント、お客様に迷惑をかけるような行為はさせないよう努めて下さい。
- ⑦ 利用場所に利用可能以上の利用者数の申し込みがあった場合、一般のお客様への様々なサービス内容のご提供を優先し、販売、取扱品目等を考慮し、過去の利用実績にとらわれず当社規定により利用者を定めさせていただきます。予めご了承下さい。
- ⑧ 当社及び利用者は相互に知り得た相手方の事業等に関する情報を秘密事項として保持し、第三者に開示、漏洩、公表してはいけません。その存続期間は申込から2年間といたします。
- ⑨ 当社は必要が生じた時点で規約を自由に変更、改定できるものとします。利用者は利用場所申込時に都度内容の確認をお願いします。その存続期間は申込から2年間といたします。
- ⑩ 利用者が本規約を順守しない場合、または本規約に反した行為、不正もしくは違法な行為によって当施設または当社、各ショップ、お客様に損害を与えた場合、当社は利用者に対して損害賠償の請求ができるものとします。その際、利用場所の利用は即時中断、中止していただき生じた派生的、付随的、間接的損害、営業上の利益、損害について当社は一切責任を負いません。

## 7. 利用場所の利用料金と支払い方法

- ① 当社が指定している利用場所の利用料金は、基本的に認可された一日間（搬入から撤去まで）につきの料金です。お申し込み時にご確認下さい。
- ② 利用場所の利用料金は天候に関わりません。
- ③ 利用場所として指定している場所以外の利用料は、当社規定により設定いたします。
- ④ 利用料のお支払いは原則として利用日の1週間前までに、指定した口座に振り込みによる方法でお支払い下さい。尚、振り込み時に発生する手数料に関しては利用者側のご負担にてお願いいたします。
- ⑤ 当社が別途指定した利用者の利用料金の支払いは、一日間の営業終了毎に当社指定の売上報告書に必要事項ご記入の上レシートを添付し、現金にて直接当社担当者にお支払い下さい。その際、お釣りが発生しない様ご協力お願いいたします。

## 8. キャンセルについて

- ① 決済完了及び予約確定後のキャンセルはお受け出来かねます。やむを得なくキャンセルされる場合、既に当社にお支払い頂いている利用料及びその他料金のご返金はできません。予めご了承下さい。
- ② 天候事情や人為的な障害等によりやむを得ない事情で利用場所の利用が困難になった場合は、予めご連絡下さい。当社規定により協議させていただきます。
- ③ 連絡のないキャンセルが発生した場合は、当社規定により損害賠償請求をさせていただきます。
- ④ 催事スペースマッチングサイト等を介してお申込みいただいた場合は、当該サイトのキャンセル方法、規定を優先いたします。

## 8. 信義誠実の原則と合意管轄

- ① 本規約に定めのない事項に疑義が生じた場合、また当規約に定めのない事項については当社、利用者間で誠意をもって解決するよう努めます。
- ② 本規約上の紛争に関して、その第一審裁判所は当社の本社所在地を管轄する裁判所を専属的合意管轄裁判所といたします。

<ヘイワールド施設内敷地一時利用規約要項>

- ・ヘイワールド：埼玉県北本市深井 6-87
- ・本社：株式会社平和アルミ製作所 東京都荒川区町屋 3-20-13
- ・施設内敷地一時利用申込書兼同意書：別紙にて
- ・施設内敷地又は利用場所：別紙にて
- ・売上報告書：別紙にて

2021年8月18日 制定

2022年9月30日 改定

2023年4月03日 改定

2026年3月07日 改定